



T3 A53		Niveau R+5	
Pièces		Surfaces habitables	
SEJOUR / CUISINE	24,3 m2	CHAMBRE 1	12,65 m2
CHAMBRE 2 + PL	9,95 m2	DGT + PL	7,15 m2
CELLIER	5,35 m2	SDB	4,65 m2
WC	1,7 m2	LOGGIA	14,65 m2
TOTAL	65,75 m2	TOTAL	14,65 m2
		Surfaces annexes	
		LOGGIA	14,65 m2
		TOTAL	14,65 m2

REPERAGE



LEGENDE

EP	Gaine technique	EP	Descente d'Eau Pluviale
ETEL	Espace Technique Electrique Logement		Faux-plafond / Soffite
MTA	Module Thermique d'Appartement		Falence
PL	Placard		Retombée de poutre
F/O/P/P.F./all	Filo / Fenêtre ouvrant à la française / Porte-fenêtre / Fenêtre sur aléage	RP	Robinet de Puisage
CC	Châssis coulissant	HSP	Hauteur sous plafond
VR	Valet roulant	HLS	Hauteur de seuil à franchir environ
Diff int/ext	Loggia - alom Terrasse - indiqué sur plans		



NOTA : Les côtes et les surfaces peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
Sauf mention contraire, les HSD des logements sont égales à 2.50m

DATE 18/10/23

IND G

architecte
**atelier
kingkong**

LOGEMENT A53

ESPRIT BASTIDE

BORDEAUX

GROUPE LAUNAY
AQUITAINE
6 cours du Chapeau Rouge
33000 BORDEAUX
Tel : 02.99.35.03.30



VEALIS DEVELOPPEMENT
261 av de la Libération Charles de Gaulle
33492 LE BOUSCAT CEDEX
Tel : 05.56.02.00.23



NOTA : Les côtes et les surfaces peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DATE 28/09/2023

IND F

architectes
LeBarSeigneurin Architectes

atelier
kingkong

Plan des parkings
Rez-de-chaussée