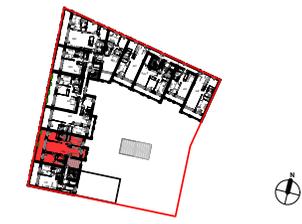


T4 C42		Niveau R+4	
Pièces		Surfaces habitables	
SEJOUR / CUISINE	36,6 m ²	CHAMBRE 3 + PL	12,25 m ²
CHAMBRE 1	11,95 m ²	CHAMBRE 2 + PL	10,7 m ²
SDB	4,6 m ²	SDE	4,6 m ²
CELLIER	3,15 m ²	DGT	2,25 m ²
WC	1,75 m ²	TOTAL	87,85 m²
		Surfaces annexes	
		LOGGIA 2	20,8 m ²
		LOGGIA 1	14 m ²
		LOGGIA 3	4 m ²
		TOTAL	38,8 m²

REPERAGE



LEGENDE

	Gaine technique	EP	Descente d'Eau Pluviale
	Espace Technique Electrique Logement		Faux-plafond / Soffite
	Module Thermique d'Appartement		Falence
	Placard		Retombée de poutre
	F/OF/PFF/all	FP	Robinet de Puissance
	CC	HSP	Hauteur sous plafond
	VR	HLS	Hauteur de seuil à franchir environ
	Diff int/ext		
			Tornasse : indiqué sur plans

NOTA : Les côtes et les surfaces peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
Sauf mention contraire, les HSD des logements sont égales à 2.50m

DATE	18/10/23
IND	G

architecte
atelier kingkong

LOGEMENT C42

ESPRIT BASTIDE

BORDEAUX

GROUPE LAUNAY
AQUITAINE
6 cours du Chapeau Rouge
33000 BORDEAUX
Tel : 02.99.35.03.30



VEALIS DEVELOPPEMENT
261 av de la Libération Charles de Gaulle
33492 LE BOUSCAT CEDEX
Tel : 05.56.02.00.23



NOTA : Les côtes et les surfaces peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DATE 28/09/2023

IND F

architectes

LeBarSeigneurin Architectes

atelier
kingkong

Plan des parkings
Rez-de-chaussée