



T4 C71		Niveau R+7	
Pièces		Surfaces habitables	
SEJOUR / CUISINE		32,35 m ²	
CHAMBRE 1		12,1 m ²	
CHAMBRE 2 + PL		11,75 m ²	
CHAMBRE 3 + PL		10,2 m ²	
DGT		5,45 m ²	
CELLIER		4,45 m ²	
SDB		4,4 m ²	
SDE		2,8 m ²	
WC		2,3 m ²	
TOTAL		85,8 m²	
		Surfaces annexes	
LOGGIA		22,85 m ²	
TOTAL		22,85 m²	

REPERAGE



LEGENDE

EP	Gaine technique	EP	Descente d'Eau Pluviale
ETEL	Espace Technique Electrique Logement		Faux-plafond / Soffite
MTA	Module Thermique d'Appartement	-----	Falence
PL	Placard	-----	Retombée de poutre
F/O/P/P/F/all	Filo / Fenêtre ouvrant à la française / Porte-fenêtre / Fenêtre sur alège	RP	Robinet de Puisage
CC	Châssis coulissant	HSP	Hauteur sous plafond
VR	Violet roulant	HLS	Hauteur de seuil à franchir environ
Diff int/ext	Loggia - alarm Terrasse - indiqué sur plans		

NOTA : Les côtes et les surfaces peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
Sauf mention contraire, les HSD des logements sont égales à 2.50m

DATE 18/10/23

IND G

architecte
**atelier
kingkong**

LOGEMENT C71

ESPRIT BASTIDE

BORDEAUX

GROUPE LAUNAY
AQUITAINE
6 cours du Chapeau Rouge
33000 BORDEAUX
Tel : 02.99.35.03.30



VEALIS DEVELOPPEMENT
261 av de la Libération Charles de Gaulle
33492 LE BOUSCAT CEDEX
Tel : 05.56.02.00.23



NOTA : Les côtes et les surfaces peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DATE	28/09/2023
IND	F
architectes	

Plan des parkings
Rez-de-chaussée

