






T4 E51 HAUT Niveau **R+6**

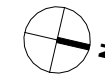
Surfaces habitables	
ENTREE + PL	3,50 m ²
SEJOUR / CUISINE	28,45 m ²
DGT	2,55 m ²
CELLIER	3,20 m ²
CHAMBRE 1 + PL	10,85 m ²
CHAMBRE 2 + PL	11,90 m ²
CHAMBRE 3 + PL	9,45 m ²
SDE	5,40 m ²
SDB	5,10 m ²
WC	1,50 m ²
TOTAL	81,90 m²

Surfaces extérieures	
VIDE LOGGIA	14,25 m ²
TOTAL surfaces extérieures	14,25 m²



LEGENDE

EDEL Espace Technique Electrique Logement	 plafond ou soffite
PL Placard	 Cloison placostyl 7cm
VR Volet roulant	 faïence
MTA Module Thermique d'Appartement	 Hauteur = 1.80 env
F.OB Fenêtre ouvrant basculant	 Hauteur = 1.00 env
F.OF Fenêtre ouvrant à la française	HSS Hauteur sous soffite
O.AB Ouverture allège béton	HSP Hauteur sous poutre
PF Porte-fenêtre	Ht.S Hauteur de seuil à franchir environ
CC Châssis coulissant	R.P Robinet de puisage
G Gaine technique	
DEP Descente d'Eau Pluviale	



NOTA: Les côtes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Sauf mention contraire, les HSD des logements sont égales à 2.50m

DATE 18/10/2023

IND G

LeibarSeigneurin Architectes

LOGEMENT E51 HAUT

ESPRIT BASTIDE

BORDEAUX

GROUPE LAUNAY
AQUITAINE
6 cours du Chapeau Rouge
33000 BORDEAUX
Tel : 02.99.35.03.30



VEALIS DEVELOPPEMENT
261 av de la Libération Charles de Gaulle
33492 LE BOUSCAT CEDEX
Tel : 05.56.02.00.23



NOTA : Les côtes et les surfaces peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DATE	28/09/2023
IND	F
architectes	

Plan des parkings
Rez-de-chaussée

