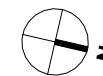


E61












T3	E61	Niveau R+6
<b>Surfaces habitables</b>		
ENTREE + PL		2,00 m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE		33,65 m <sup>2</sup>
DGT		2,35 m <sup>2</sup>
RANGEMENT		1,65 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1		13,00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2 + PL		10,10 m <sup>2</sup>
SDB		4,35 m <sup>2</sup>
WC		1,40 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>		<b>68,50 m<sup>2</sup></b>
<b>Surfaces extérieures</b>		
LOGGIA		14,95 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL surfaces extérieures</b>		<b>14,95 m<sup>2</sup></b>

REPERAGE



LEGENDE

ETEL Espace Technique Electrique Logement		plafond ou soffite
PL Placard		Cloison PPN 5cm
VR Volet roulant		faïence
MTA Module Thermique d'Appartement		Hauteur = 1.80 env
F.OB Fenêtre ouvrant basculant		Hauteur = 1.00 env
F.OF Fenêtre ouvrant à la française		HSS Hauteur sous soffite
O.AB Ouverture allège béton		HSP Hauteur sous poutre
PF Porte-fenêtre		Ht.S Hauteur de seuil à franchir environ
CC Châssis coulissant		R P Robinet de puisage
G Gaine technique		
DEP Descente d'Eau Pluviale		

NOTA : Les côtes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.  
Sauf mention contraire, les HSD des logements sont égales à 2.50m

DATE 26/09/2023

IND F

LeibarSeigneurin Architectes

**LOGEMENT E61**

# ESPRIT BASTIDE

## BORDEAUX

GROUPE LAUNAY  
AQUITAINE  
6 cours du Chapeau Rouge  
33000 BORDEAUX  
Tel : 02.99.35.03.30



VEALIS DEVELOPPEMENT  
261 av de la Libération Charles de Gaulle  
33492 LE BOUSCAT CEDEX  
Tel : 05.56.02.00.23



**NOTA :** Les côtes et les surfaces peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.  
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DATE	28/09/2023
IND	F
architectes	<b>LeBarSeigneurin Architectes</b> <b>atelier kingkong</b>

**Plan des parkings**  
**Rez-de-chaussée**

