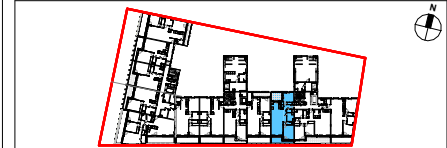











T3	F13	Niveau R+1
Surfaces habitables		
ENTREE + PL		4,45 m ²
SEJOUR / CUISINE		31,10 m ²
DGT		4,15 m ²
RANGEMENT		1,60 m ²
CHAMBRE 1		12,65 m ²
CHAMBRE 2 + PL		10,70 m ²
SDB		4,85 m ²
WC		1,35 m ²
TOTAL		70,85 m²
Surfaces extérieures		
LOGGIA 1		8,70 m ²
LOGGIA 2		7,30 m ²
TOTAL surfaces extérieures		16,00 m²

REPERAGE



LEGENDE

E.TEL. Espace Technique Electrique		plafond ou sofitte
Logement		Cloison PPAN 5cm
PL Placard		faïence
VR Volet roulant		Hauteur = 1.80 env
MTA Module Thermique d'Appartement		Hauteur = 1.00 env
F.OB Fenêtre ouvrant basculant		HSS Hauteur sous sofitte
F.OF Fenêtre ouvrant à la française		HSP Hauteur sous poutre
O.AB Ouverture allège béton		Ht.S Hauteur de seuil à franchir environ
PF Porte-fenêtre		R.P Robinet de puisage
CC Châssis coulissant		
G Gaine technique		
DEP Descente d'Eau Pluviale		

LOGEMENT F13

NOTA : Les côtes et surfaces indiquées peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction. Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans. Sauf mention contraire, les HSD des logements sont égales à 2.50m

DATE 26/09/2023

IND E

LeibarSeigneurin Architectes

ESPRIT BASTIDE

BORDEAUX

GROUPE LAUNAY
AQUITAINE
6 cours du Chapeau Rouge
33000 BORDEAUX
Tel : 02.99.35.03.30



VEALIS DEVELOPPEMENT
261 av de la Libération Charles de Gaulle
33492 LE BOUSCAT CEDEX
Tel : 05.56.02.00.23



NOTA : Les côtes et les surfaces peuvent varier légèrement en fonction des impératifs de construction.
Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.

DATE 28/09/2023

IND F

architectes

LeBarSeigneurin Architectes

atelier
kingkong

Plan des parkings
Rez-de-chaussée