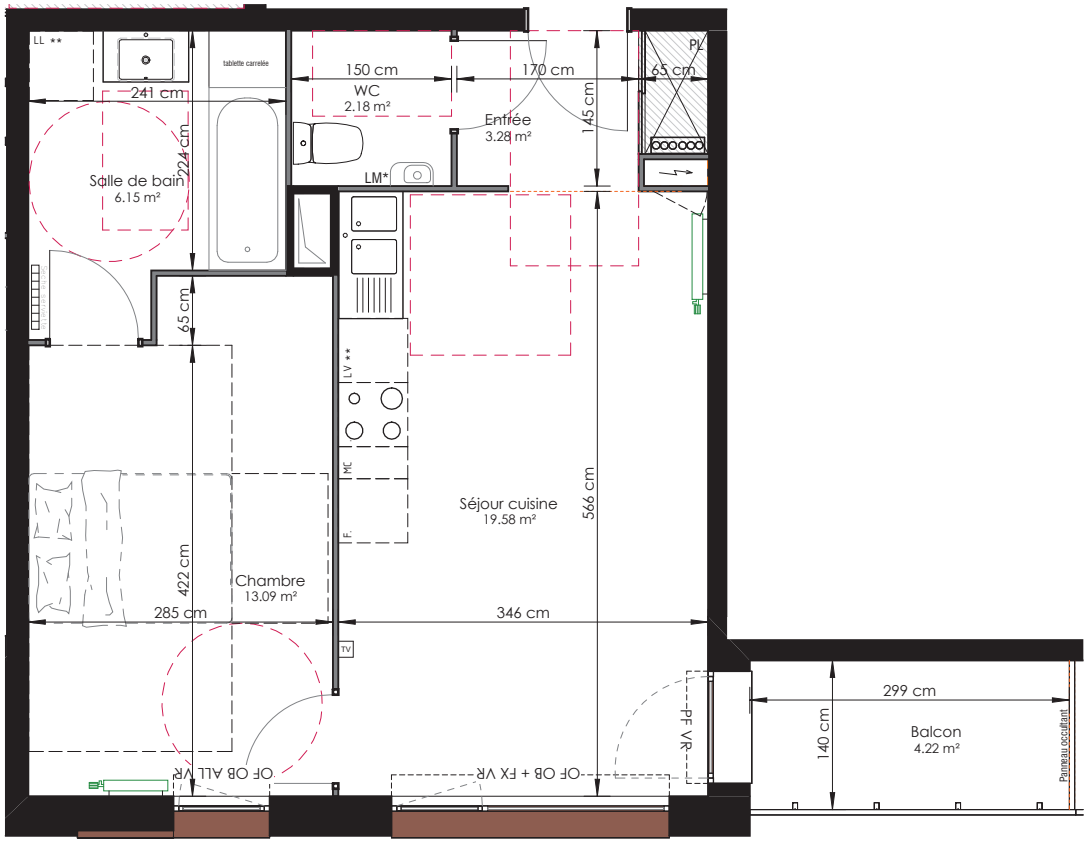
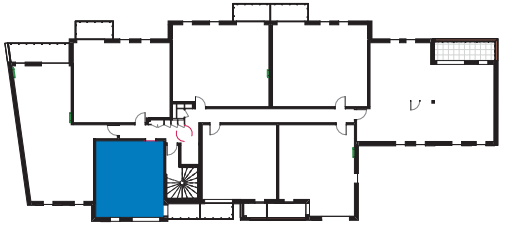


Dubois PROMOTION

WINDOW

3 Rue Mirabeau,
59370 Mons en Baroeul

1er étage — **Appt. 11** _ T2



Surfaces Habitables

Chambre	13.09 m²
Séjour cuisine	19.58 m²
WC	2.18 m²
Salle de bain	6.15 m²
Entrée	3.28 m²

TOTAL	44.28 m²
Balcon	4.22 m²

0 1 2
1:50e

LÉGENDE : P.F. : Porte Fenêtre / F. : Fenêtre / FX : Fenêtre fixe / ALL : Fenêtre Allège Basse / OB : Oscillo-battant / Pl. : Placard / LM : Lave mainDEP : Descente d'eau pluviale

: Meuble non fourni
: Élément structurel plafond Hauteur sous poutre 230cm

** : Attente EF+EU+PC
* : Attente EF+EU

Prise TV
Faux-Plafond / Soffite Ht 230cm

Tableau électrique
Module complémentaire

Emplacement réfrigérateur
Emplacement table de cuisson

LV : emplacement Lave Vaisselle
LL : emplacement Lave Linge

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux plafonds, canalisations, ballon d'eau chaude, ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif / La surface des placards ou des dressings est incluse dans celle des pièces attenantes.

GBL Architectes | 20/01/2026 | Ind: F